



Comune di Pozzolo F.ro

Ufficio Tributi

Tel 0143/417054 (INT 408)

ici@pozzoloformigaro.gov.it

IL PUNTO SUI TRIBUTI COMUNALI

DAL 1° GENNAIO 2014 ENTRA IN VIGORE LA IUC (IMPOSTA UNICA COMUNALE)



IMU (componente patrimoniale della IUC) **resta in vigore per i fabbricati diversi dall'abitazione principale** (intesa come unica unità immobiliare in cui il possessore ha la residenza ed il domicilio unitamente al proprio nucleo familiare . L'agevolazione si estende alle pertinenze nella misura massima di una pertinenza per tipologia castale C2, C6 e C7 anche se iscritte in catasto un unitamente all'unità abitativa .)

Scadenze di pagamento:

entro 16 giungo prima rata da versare sulla base delle aliquote approvate nel 2013

entro il 16 dicembre saldo con conguaglio sulle aliquote che saranno deliberate per il 2014

TASI (componente sui servizi della IUC) ha la stessa base imponibile prevista per l'applicazione dell'IMU, attrae ad imposizione tutti i fabbricati compresa l'abitazione principale e le aree edificabili mentre restano esclusi per previsione normativa i terreni agricoli. Per i fabbricati diversi dall'abitazione principale va pagata in quota parte dal proprietario ed in quota parte dall'occupante. Il comune nell'ambito della propria potestà regolamentare può stabilire la ripartizione percentuale del dovuto tra proprietario e occupante del fabbricato, azzerare l'imposta per determinate fattispecie imponibili , introdurre eventuali riduzioni/detrazioni/agevolazioni nei limiti di legge, stabilire l'invio di modelli pre-compilati o prevedere l'autoliquidazione del tributo ecc ecc.

Per i comuni che come Pozzolo non hanno adottato in Consiglio Comunale la delibera di approvazione delle aliquote entro il termine del 23 maggio (termine ultimo per la pubblicazione delle delibere sul Portale del Federalismo Fiscale) **LA SCADENZA PER IL PAGAMENTO DELLA PRIMA RATA DELLA TASI E' PROROGATA DAL 1 ° AL 16 OTTOBRE.**

TARI (tributo servizio rifiuti) è la componente della IUC destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore dei fabbricati.

Sostituisce il tributo TARES, in vigore nell'anno 2013, si compone di una parte fissa, determinata tenendo conto delle componenti del costo del servizio di igiene urbana (investimenti e relativi ammortamenti, spazzamento strade) e di una parte variabile che copre i costi del servizio rifiuti integrato (raccolta, trasporto, riciclo, smaltimento). Il tributo TARI, a differenza della TARES, non prevede più l'applicazione della maggiorazione statale relativa ai servizi indivisibili(€0,30 centesimi/mq), è caratterizzato dall'invio ai contribuenti di modelli di versamento precompilati riportanti altresì le relative scadenze di pagamento che saranno stabilite dal Consiglio Comunale.